



# RZECZOZNAWCY TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI Sp. z o.o.

ul. Michała Ogińskiego 109/6 66-400 Gorzów Wlkp.  
tel./fax 095 7368593; email. [rtm.gorzow@gmail.com](mailto:rtm.gorzow@gmail.com)

Partner:



Licencja nr F:048/13

STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW  
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I RUCHU DROGOWEGO  
„STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW SAMOCHODOWYCH – EKSPERTMOT”  
ROK ZAŁOŻENIA 1948

Wycena numer: RTM-47/2023 SKODA Roomster

z dnia: 2023/02/23

Rzeczoznawca : mgr inż. Ireneusz Grzegolec - RS 000402

Zleceniodawca: Inspekcja Weterynaryjna Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Gorzowie Wlkp.

Adres: ul. Żwirowa 9, 66-400 Gorzów Wlkp.

Zlec. pismo, znak: zlecenie telefoniczne

z dnia: 2023/02/22

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

## DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] II-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.6 MR`06 E4

Wersja: Style

Nr rejestracyjny: FG57359

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBMD25J485013514



Nr INFO-EKSPERT	034-01045
Data pierwszej rejestracji	2007/11/28
Data ważności badania technicznego	2022/12/06
Wskazanie drogomierza	159355 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/11/28-23/02/23)	183 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	5J
Dop. masa całk.	1690 kg*
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 77kW (105KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

**11700 PLN**

**w tym VAT (23,0%) 2187,80 PLN**

**ZAŁĄCZNIKI**

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Dokumentacja fotograficzna

**ZASTRZEŻENIA OGRANICZAJĄCE**

1. Niniejsza wycena nie może być wykorzystywana do żadnego innego celu niż określonego w zadaniu i nie może być publikowana w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgadniania z nim formy i treści takiej publikacji.
2. Wykonawca wyceny nie bierze na siebie odpowiedzialności za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania przedmiotu wyceny, a także za skutki wykorzystania samej wyceny.
3. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny i za taką nie może być uznawane.
4. Wykonawca wyceny nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe bądź znacznie utrudnione.
5. Powyższe oszacowanie w szczególności nie może być traktowane jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za ustaloną wartość.

*Rzecznawca certyfikowany nr certyfikatu 123/02/05/08/11/14/16/19/22*

*w zakresie kompetencji:*

*- technika samochodowa*

*- ruch drogowy w tym: rekonstrukcja kolizji, wypadków i zdarzeń drogowych*

*- wycena wartości pojazdów samochodowych oraz jakości kosztów napraw powypadkowych przez Centrum Certyfikacji Rzecznawców Samochodowych posiadających akredytację Polskiego Centrum Akredytacji nr AC 068.*

Od niniejszej oceny przysługuje odwołanie do Stowarzyszenia Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego w Warszawie za pośrednictwem firmy wykonującej ocenę techniczną.

mgr inż. Ireneusz Grzegolec

tel. 601 74 92 92

Informujemy, iż spółka Rzecznawcy Techniczno-Motoryzacyjni sp. z o.o. z siedzibą w Gorzowie Wlkp. przy ulicy Michała Ogińskiego 109/6 przetwarza następujący zakres Państwa danych osobowych: imię i nazwisko, adres, numer telefonu, adres e-mail. Dane te zostały pozyskane w celu wykonania zawartej z Panią/Panem umowy - opracowania opinii/oceny technicznej oraz dla celów rachunkowych. Informujemy również, że Administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, zmianą, przypadkową utratą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem zgodnie z obowiązującymi przepisami. Firma Rzecznawcy Techniczno-Motoryzacyjni sp. z o.o. nie będzie przekazywała Państwa danych osobowych innym podmiotom w celach marketingowych.



Rzeczoznawca : mgr inż. Ireneusz Grzegolec - RS 000402

Zleceniodawca: Inspekcja Weterynaryjna Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Gorzowie Wlkp.

Adres: ul. Żwirowa 9, 66-400 Gorzów Wlkp.

Zlec. pismo, znak: zlecenie telefoniczne

z dnia: 2023/02/22

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] II-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.6 MR`06 E4

Wersja: Style

Nr rejestracyjny: FG57359

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: TMBMD25J485013514

Nr INFO-EKSPERT	034-01045
Data pierwszej rejestracji	2007/11/28
Data ważności badania technicznego	2022/12/06
Wskaźnik drogomierza	159355 km
Okres eksploatacji pojazdu (07/11/28-23/02/23)	183 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	2-warstwowy z efektem metalicznym
Oznaczenie typu	5J
Dop. masa całk.	1690 kg*
Rodzaj nadwozia	minivan 5 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 77kW (105KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

**WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2007.09-2007.12)**

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Czujniki cofania	16	Poduszka powietrzna pasażera
2	Filtr p/pyłkowy	17	Poduszki powietrzne boczne
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	18	Reflektory przednie projekcyjne
4	Gniazdo 12V w bagażniku	19	Schowek chłodzony
5	Immobilizer	20	Sygnalizacja pozostawienia włączonych świateł
6	Kieszenie w oparciach foteli przednich	21	System p/poślizgowy MSR
7	Klimatyzacja Climatic półautomatyczna	22	System pokolizyjny ACS
8	Kolumna kierownicy z regulacją wysokości i głębokości	23	Szyby przednie regulowane elektrycznie
9	Komputer pokładowy	24	Szyby przyciemniane
10	Listwy boczne	25	Światła z regulacją kąta pochylenia elektryczną
11	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	26	Wspomaganie układu kierowniczego elektrohydrauliczne
12	Napinacze przednich pasów bezpieczeństwa pirotechniczne	27	Zagłówki foteli przednich regulowane
13	Oświetlenie przestrzeni bagażowej	28	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
14	Pasy bezpieczeństwa przednie z regulacją wysokości mocowania	29	Zamek centralny zdalnie sterowany
15	Poduszka powietrzna kierowcy		
<b>L.p.</b>	<b>Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego</b>		
1	ABS + system wspomagania nagłego hamowania ABS - system zapobiegający blokowaniu kół System wspomagania nagłego hamowania		
2	Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie		
3	Przygotowanie do montażu radia, głośniki 4 szt. Przygotowanie do montażu radia Głośniki 4 szt.		
4	Tarcze kół stalowe 15" opony 195/55 Tarcze kół stalowe 15" Opony 195/55 R15		

### WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	+Instalacja gazowa (wtrysk gazu wielopunktowy sekwencyjny)	564
2	Klimatyzacja Climatronic (doplata)	204
3	Lakier metalizowany	274
4	Radioodtwarzacz CD	52

### OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	KLEBER 195/55 R15 85V DYNAXER HP3 TL		70
Przednie prawe:	KLEBER 195/55 R15 85V DYNAXER HP3 TL		70
Tylne lewe:	KLEBER 195/55 R15 85V DYNAXER HP3 TL		70
Tylne prawe:	KLEBER 195/55 R15 85V DYNAXER HP3 TL		70

### STAN TECHNICZNY POJAZDU

Ogłędzin pojazdu dokonałem w Gorzowie Wlkp. przy ulicy Żwirwej nr 9 w dniu 23.02.2023 roku w obecności przedstawiciela Zleceniodawcy. Stwierdzono następujący stan techniczny:

#### SILNIK

Poziom oleju i płynu chłodzącego w granicach zalecanych przez producenta. Nierównomierna praca silnika.

Tłumik skorodowany.

#### PODWOZIE:

Nieprawidłowa praca wspomagania układu kierowniczego.

#### NADWOZIE:

Powłoka lakierowa zmatowiała z zarysowaniami, zarysowania powłoki lakierowej zderzaka przedniego oraz zderzaka tylnego. Pęknięta obudowa lusterka zewnętrznego prawego.

Wyposażenie pojazdu zostało ustalone na podstawie Raportu AudaVIN Plus.

### KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (189 mies.) ..... 13 850 PLN

KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE ..... 1 094 PLN

*Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.*

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ ..... 375 PLN

*Korekta uwzględni wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2007/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 6 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.*

KOREKTA ZA PRZEBIEG ..... 1 508 PLN

*Korekta uwzględni wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 225 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest mniejszy od normatywnego o - 65 645 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości 9,85%.*

KOREKTA ZA OGUMIENIE ..... - 398 PLN

*Korekta uwzględni wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.*

KOREKTY RÓŻNE ..... - 4 682 PLN

#### W tym:

Stan utrzymania i dbałość o pojazd ..... [%] Wart. [PLN]  
-5,0 - 841

*Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.  
W pojeździe stwierdzono: liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia.  
Zarysowania powłoki lakierowej zderzaka przedniego, zarysowania powłoki lakierowej zderzaka tylnego oraz pęknięcia osłona lusterka prawego są podstawą do zastosowania korekty ujemnej w wysokości 5%.*

Aktualność badań technicznych	-5,0	- 841
<i>Podstawą do zastosowania korekty jest wada prawna w postaci zakazu użytkowania pojazdu na dzień 2023/02/23, koszt wykonania wymaganego badania technicznego jak też, szczególnie w przypadku pojazdów wieloletnich i trwale wyłączonych z eksploatacji, ewentualna konieczność przeprowadzenia usprawniającej pojazd naprawy. Wartość korekty została oszacowana automatycznie, na podstawie okresu eksploatacji pojazdu: 183 mies. Pojazd nie posiada ważnych badań technicznych, co jest podstawą zastosowania korekty ujemnej.</i>		
Konieczne naprawy pojazdu	-17,8	-3 000
<i>Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego. Pojazd wymaga wykonania naprawy w zakresie stwierdzonego stanu technicznego. Szacunkowy koszt usunięcia stwierdzonych usterek ustalony został w wysokości 3 000 zł.</i>		

**Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:**

**11700 PLN**

(słownie: jedenaście tysięcy siedemset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2187,80 PLN

**Wartość określono na podstawie:**

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na II-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

**DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA**

do wyceny nr: RTM-47/2023 SKODA Roomster

z dnia: 2023/02/23

**DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU**

Dane: [O] II-2023

Marka: SKODA

Rok produkcji: 2007

Model: Roomster 1.6 MR`06 E4

Wersja: Style

Nr rejestracyjny: FG57359

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



IMG\_2752



IMG\_2755



IMG\_2751



IMG\_2753



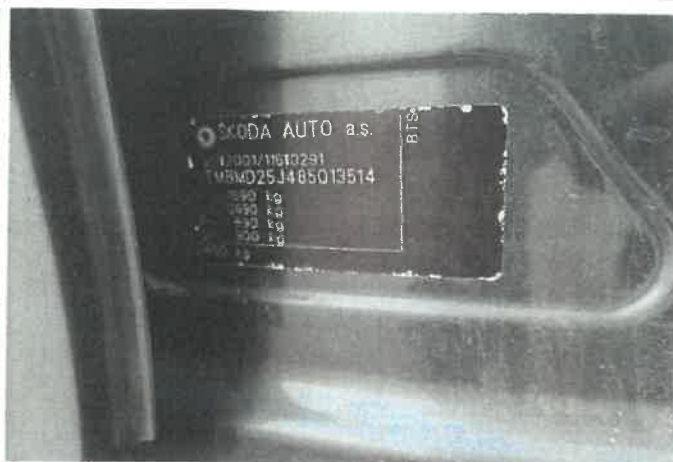
IMG\_2754



IMG\_2756



IMG\_2778



IMG\_2768



IMG\_2776



IMG\_2760



IMG\_2758



IMG\_2759



IMG\_2761



IMG\_2762



IMG\_2766



IMG\_2765

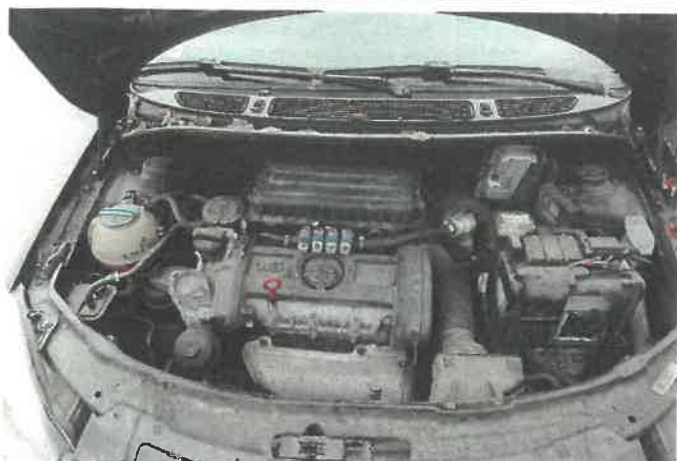


IMG\_2763

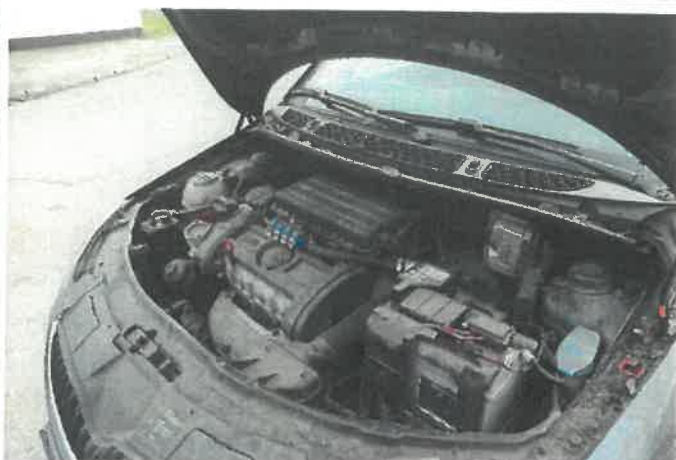


IMG\_2769

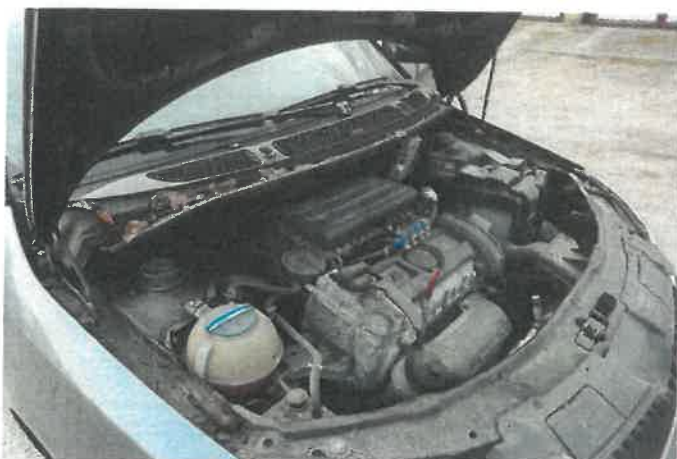




IMG\_2773



IMG\_2774



IMG\_2775



IMG\_2792



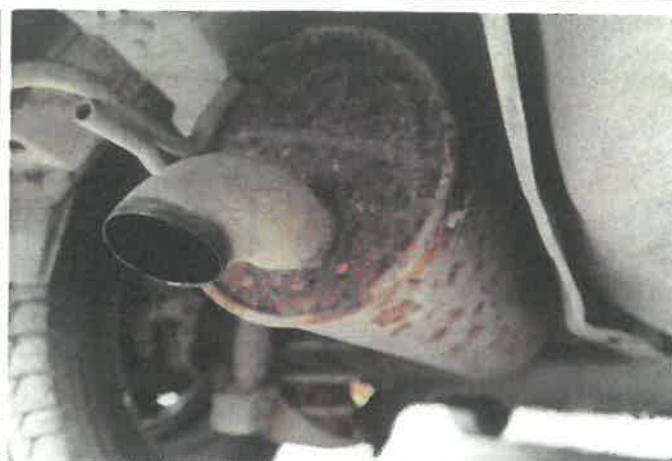
IMG\_2764



IMG\_2788



IMG\_2789



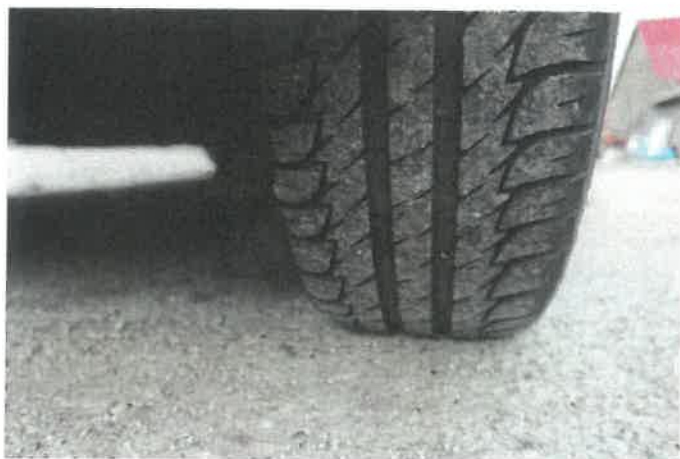
IMG\_2791



IMG\_2782



IMG\_2784



IMG\_2786



IMG\_2787